



**ПЕТЕРБУРГСКАЯ
СБЫТОВАЯ
КОМПАНИЯ**

Рошинское отделение по сбыту электроэнергии
188820, Ленинградская область, Выборгский район,
п. Рошино, ул. Советская, дом 57
Тел.: +7(812)678-96-00; +7(813)787-08-89
+7(813-78)99-426; +7(813-78)99-427
rosh-byt@pesc.ru, www.pesc.ru

ОКПО 77724330, ОГРН 1057812496818
ИНН 7841322249, КПП 780401001
Р/с 40702810360010120065
в Центральном филиале «АБ «РОССИЯ»
К/с 30101810145250000220, БИК 044525220

Председателю ТСЖ
«Солнечный дворик»

Руденко Михаил Владимирович

solne4nyidvorik@yandex.ru

от 21.01.2025 № 3995-110/13

на № _____ от _____

Уважаемый Михаил Владимирович!

Договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению между собственниками жилых помещений и АО «Петербургская сбытовая компания» будут считаться заключёнными со всеми собственниками жилых помещений в многоквартирных домах по адресу: Ленинградская область Выборгский район гп. Рошино ул. Садовая д. 22 (далее – МКД), одновременно на неопределённый срок с **01.01.2025 г.** Заключение договоров в письменной форме не требуется.

Также прошу Вас в соответствии с пунктом 6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила), предоставить в адрес АО «Петербургская сбытовая компания» одновременно на бумажном и электронном носителе следующие сведения, необходимые для оказания ресурсоснабжающей организацией коммунальных услуг по прямым договорам с собственниками помещений МКД (с учетом ранее предоставленных Вами документов):

1. фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в МКД, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в МКД является юридическое лицо;
2. адреса жилых помещений в МКД, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием количества комнат в жилом помещении, общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами;
3. сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги, а также

- их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;
4. сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях МКД;
 5. сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в МКД мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством РФ;
 6. сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 117 Правил, на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;
 7. сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами, за предыдущие 12 месяцев;
 8. реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в МКД и (или) их копии (при их наличии).

Вышеуказанную информацию Вы можете предоставить в Рощинское отделение по сбыту электроэнергии АО «Петербургская сбытовая компания» или направить почтовым отправлением по адресу: Ленинградская область Выборгский район гп. Роцино ул. Садовая д. 22, а также по электронной почте: rosh-byt@pesc.ru.

Информирую Вас, что после заключения прямых договоров собственники помещений могут выбрать наиболее удобный для себя способ оплаты электроэнергии и передачи показаний прибора учета:

через корпоративный сайт АО «Петербургская сбытовая компания» www.pesc.ru, в том числе через «Личный кабинет»;

в любом центре приема платежей АО «Единый информационно-расчетный центр Санкт-Петербурга» (далее – АО «ЕИРЦ СПб» или с использованием платежных терминалов АО «ЕИРЦ СПб» (адреса размещения приведены на сайте компании www.eirc.spb.ru);

с использованием объединенного мобильного приложения «ЕИРЦ СПб/ПСК», которое доступно для скачивания в Google Play и App Store;

в отделениях коммерческих банков и АО «Почта России», в том числе с использованием платежных терминалов (за совершение банковской операции по усмотрению кредитного учреждения может удерживаться комиссия).

Более подробная информация о порядке оплаты электроэнергии и способах передачи показаний размещена на корпоративном сайте АО «Петербургская сбытовая компания» www.pesc.ru.

Дополнительно сообщая, что подпунктом «ж» п. 31 Правил предусмотрено использовать показания индивидуальных приборов учета, полученные от потребителей не позднее 25-го числа расчетного месяца, при расчете размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению за тот расчетный период, за который были сняты показания.

Показания, полученные после указанной даты до конца текущего месяца, будут учтены в следующем месяце.

**Директор Рощинского отделения
по сбыту электроэнергии**



А.А. Максимов

Башилова М. С.
611-19-05