



**ПЕТЕРБУРГСКАЯ  
СБЫТОВАЯ  
КОМПАНИЯ**

195009, Санкт-Петербург, ул. Михайлова, дом 11  
Тел.: (812) 303-69-69, Факс: (812) 327-07-03  
office@pesc.ru, www.pesc.ru

ОКПО 77724330, ОГРН 1057812496818  
ИНН 7841322249, КПП 780401001

Р/с 40702810500000004732 в АО «АБ «РОССИЯ»  
К/с 30101810800000000861, БИК 044030861

от 15.12.2020 № 28908/024/1  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ООО «Восход»  
Генеральному директору  
Ясковцу Э.В.

Ивана Фомина ул., д. 6, Литер А, пом.11-Н  
г. Санкт-Петербург, 194295

Уважаемый Эдуард Викентьевич!

В ответ на обращение ООО «Восход» исх. № 232/20-В от 02.12.2020 (вх. № о-ип 67659 от 03.12.2020) по вопросу принятого на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Херсонская ул., д. 8, лит. А (далее – МКД) решения о заключении прямых договоров энергоснабжения между собственниками помещений МКД и ресурсоснабжающей организацией сообщая, что в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 157.2 ЖК РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о заключении прямого договора с ресурсоснабжающей организацией. В этом случае прямой договор считается заключенным с даты, определенной в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предусмотренном пунктом 4.4 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

Однако по решению ресурсоснабжающей организации указанный срок может быть перенесен, но не более чем на три календарных месяца.

В связи с вышеизложенным сообщая, что в случае заключения прямых договоров с собственниками жилых помещений МКД по результатам рассмотрения предоставленного Вами протокола № б/н от 24.11.2020 общего собрания собственников помещений МКД, в договор энергоснабжения № 78020000034681 от 20.03.2018 (далее – Договор), заключенный между АО «Петербургская сбытовая компания» и ООО «Восход», будут внесены изменения в срок до 01.04.2020.

Дополнительно сообщая, что до заключения прямых договоров с собственниками жилых помещений МКД расчеты за потребленную в МКД электроэнергию будут производиться согласно условиям Договора.

Также прошу Вас в соответствии с п. 6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила), предоставить АО «Петербургская сбытовая компания» следующие сведения, необходимые для оказания ресурсоснабжающей организацией коммунальных услуг по прямым договорам с собственниками помещений МКД:

1. фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в МКД, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в МКД является юридическое лицо;
2. адреса жилых помещений в МКД, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием количества комнат в жилом помещении, общей площади жилого помещения, общей площади

помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами;

3. сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;
4. сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях МКД;
5. сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в МКД мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством РФ;
6. сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 117 Правил, на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;
7. сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами, за предыдущие 12 месяцев;
8. реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в МКД и (или) их копии (при их наличии).

Форму списка квартирных приборов учета МКД прилагаю.

Вышеуказанную информацию Вы можете предоставить в Клиентский зал АО «Петербургская сбытовая компания» или направить почтовым отправлением по адресу: 195009, Санкт-Петербург, Михайлова ул., д. 11, а также по электронной почте: [yk@pesc.ru](mailto:yk@pesc.ru).

Дополнительно сообщаю, что Клиентский зал АО «Петербургская сбытовая компания» осуществляет прием посетителей на основании предварительной записи, сервис предварительной записи на прием доступен на сайте АО «Петербургская сбытовая компания». Часы приема потребителей в Клиентском зале: с понедельника по пятницу с 9.00 до 20.00, в субботу с 10.00 до 17.00, воскресенье – выходной день. Телефонно-информационная служба работает с 08.00 до 20.30 (понедельник – суббота), телефон для справок: 303-69-69.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник управления по работе  
с непромышленными потребителями



**ПЕТЕРБУРГСКАЯ  
СБЫТОВАЯ  
КОМПАНИЯ**

Подписано квалифицированной электронной  
подписью  
Белоусов Дмитрий Сергеевич  
Сертификат  
9105A8E0E71E5A876E0C4E669526DD77541  
Действует 02.07.20 – 02.07.21

Д.С. Белоусов

Емельяненко Ольга Васильевна  
+7 (812) 303-69-69 (57564)

# АО «ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ»

Для учета расхода электроэнергии в жилом доме:

милиционный адрес: г. Санкт-Петербург \_\_\_\_\_  
 строительный адрес: г. Санкт-Петербург \_\_\_\_\_  
 организация \_\_\_\_\_ просит опломбировать электросчетчики в количестве \_\_\_\_\_ штук.

№ п/п	№ лестницы /этажа	Место установки	№ квартиры	Кол-во ком.нат	Мощность по проекту	Заводской номер	Тип счетчика	Год выпуска	Дата поверки и (кв., год)	Дата след. поверки (кв., год)	Номинал по току, А	Напря. жение, В	Показания счетчика день/ночь	Дата	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9			10	11	12	13	14
1.															
2.															
3.															

Руководитель предприятия

М.П.

Главный бухгалтер

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Перечисленные счетчики временно до заселения квартир приняты на ответственное хранение организацией \_\_\_\_\_**  
**С момента заселения квартиры, ответственным за сохранность счетчика является съёмщик квартиры.**

м.п. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. Нач. ответственной организации \_\_\_\_\_

**ОТМЕТКА АО «ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ»**

Счетчики в количестве \_\_\_\_\_ шт. опломбированы « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Инженер АО «Петроэлектросбыт» \_\_\_\_\_

Открыты лицевые счета для расчетов за электроэнергию на \_\_\_\_\_ квартал.

Руководитель группы \_\_\_\_\_