



**ПЕТЕРБУРГСКАЯ
СБЫТОВАЯ
КОМПАНИЯ**

Петродворцовое отделение по сбыту электроэнергии
198510, Санкт-Петербург,
г. Петродворец, ул. Константиновская, д. 8
Тел.: +7 (812) 303-69-69, +7 (812) 600-06-90
petrodvoretz@pesc.ru, www.pesc.ru

ОКПО 77724330, ОГРН 1057812496818
ИНН 7841322249, КПП 780401001

Р/с 40702810500000004732 в АО «АБ «РОССИЯ»
К/с 30101810800000000861, БИК 044030861

от 01.04.2021 № 304/110/10

на № 555-110/10 от 26/03/2021

Генеральному директору
ООО «Управляющая Компания «Ветер
Перемен»

П.С. Некрасову
Современников ул., д. 7, пом. 7-Н, каб. 2,
пос. Новогорелово, Ломоносовский
район, Ленинградская область 188508

e-mail: disp@uk-veterperemen.ru
buh@uk-veterperemen.ru.

Инициатору проведения общего собрания
собственников помещений

генеральному директору

ООО «Пальмира»

Д.Г. Смирнову

17-я линия В.О., д. 60, литер А, Санкт-
Петербург 199178

Уважаемые Павел Сергеевич и Дмитрий Гаврилович!

В ответ на Ваше обращение (исх. от 19.03.2021 № б/н) по поводу заключения прямых договоров с собственниками жилых помещений в многоквартирном жилом доме с адресом: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Новогорелово, Промышленная ул., д. 2, сообщаем.

Договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению между собственниками жилых помещений и АО «Петербургская сбытовая компания» будут считаться заключёнными со всеми собственниками жилых помещений в многоквартирном доме одновременно на неопределённый срок с 01.04.2021. Заключение договоров в письменной форме не требуется.

Также прошу Вас в соответствии с пунктом 6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила), предоставить в адрес АО «Петербургская сбытовая компания» одновременно на бумажном и электронном носителе следующие сведения, необходимые для оказания ресурсоснабжающей организацией коммунальных услуг по прямым договорам с собственниками помещений МКД (с учетом ранее предоставленных Вами документов):

1. фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых

- помещений в МКД, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в МКД является юридическое лицо;
2. адреса жилых помещений в МКД, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием количества комнат в жилом помещении, общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами;
 3. сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;
 4. сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях МКД;
 5. сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в МКД мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством РФ;
 6. сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 117 Правил, на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;
 7. сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами, за предыдущие 12 месяцев;
 8. реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в МКД и (или) их копии (при их наличии).

Вышеуказанную информацию Вы можете предоставить в Петродворцовое отделение по сбыту электроэнергии АО «Петербургская сбытовая компания» или направить почтовым отправлением по адресу: 198510 Санкт-Петербург, Петергоф, Константиновская ул., 8, а также по электронной почте: petrodvoretz@pesc.ru.

Информирую Вас, что после заключения прямых договоров собственники помещений могут выбрать наиболее удобный для себя способ оплаты электроэнергии и передачи показаний прибора учета:

- через корпоративный сайт АО «Петербургская сбытовая компания» www.pesc.ru, в том числе через «Личный кабинет»;
- с использованием объединенного мобильного приложения «ПСК/ПЭС», которое доступно для скачивания в Google Play и App Store;

- в любом центре приема платежей АО «Петроэлектросбыт» или с использованием платежных терминалов АО «Петроэлектросбыт» (адреса размещения приведены на сайте компании www.pes.spb.ru);
- в отделениях коммерческих банков и АО «Почта России», в том числе с использованием платежных терминалов (за совершение банковской операции по усмотрению кредитного учреждения может удерживаться комиссия);

Более подробная информация о порядке оплаты электроэнергии и способах передачи показаний размещена на корпоративном сайте АО «Петербургская сбытовая компания» www.pesc.ru.

Дополнительно сообщая, что подпунктом «ж» п. 31 Правил предусмотрено использовать показания индивидуальных приборов учета, полученные от потребителей не позднее 25-го числа расчетного месяца, при расчете размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению за тот расчетный период, за который были сняты показания.

Показания, полученные после указанной даты до конца текущего месяца, будут учтены в следующем месяце.

Прием потребителей в клиентском зале, расположенном по адресу: АО «ЕИРЦ ЛО», территориальное управление Ломоносовский район, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр, д. 22А, (здание сбербанка, 2-й этаж) очный прием для целей приема документов, справки по телефонам: **8 (813-76) 7-37-00, 7-37-01, 7-37-02**. Для приема заявлений и копий документов у входа в офис установлен ящик. Обращения и заявления также можно направлять по электронной почте на адрес lomotu@epd47.ru

Телефонно-информационная служба работает ежедневно с 09-00 до 21 -00, телефон для справок: 678-96-00.

Директор Петродворцового ОСЭ



В.А. Драгомиров

Кокорева Надежда Владимировна
56626