



ПЕТЕРБУРГСКАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ

Пушкинское отделение по сбыту электроэнергии,
196608, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин,
Октябрьский бульвар, д.16А
Тел.: +7(812) 303-69-69;
+7 (812) 305-05-04
a-push@pesc.ru, www.pesc.ru

ОКПО 77724330, ОГРН 1057812496818
ИНН 7841322249, КПП 780401001
Р/с 40702810992000002706 Банк ГПБ (АО)
К/с 30101810200000000823, БИК 044525823

от _____ № _____
на № _____ от _____

Уважаемый потребитель коммунальной услуги по электроснабжению в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Гусарская, д. 9, корп. 4

АО «Петербургская сбытовая компания» сообщает о том, что ООО «УК «Единый город», являющимся исполнителем коммунальной услуги по электроснабжению в отношении указанного многоквартирного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Гусарская, д. 9, корп. 4 (далее – МКД), не исполняются обязательства по оплате электрической энергии, потребленной в рамках договора энергоснабжения, заключенного между ООО «УК «Единый город» и АО «Петербургская сбытовая компания», что привело к образованию задолженности перед АО «Петербургская сбытовая компания» в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору.

Уведомляем Вас, что в соответствии со статьями 450, 523, 546 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 53 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442, АО «Петербургская сбытовая компания» расторгает вышеуказанный договор в части объема электрической энергии, который покупается ООО «УК «ЖС» для предоставления собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирных домах коммунальной услуги по электроснабжению.

В соответствии с вышеизложенным, плата за коммунальную услугу по электроснабжению, потребляемую с **01.06.2021**, должна вноситься Вами на основании платежных документов, выставляемых АО «Петербургская сбытовая компания».

С указанной даты договоры на предоставление коммунальной услуги по электроснабжению между собственниками жилых помещений в МКД и АО «Петербургская сбытовая компания» считаются заключенными со всеми собственниками жилых помещений в таких домах одновременно на неопределенный срок. Заключение прямых договоров энергоснабжения в письменной форме не требуется.

Обращаем Ваше внимание на то, что при этом в соответствии с законодательством Российской Федерации начисление платы за электроэнергию, потребленную при содержании общего имущества в МКД, будет производиться по действующему договору энергоснабжения между ООО «УК «Единый город» и АО «Петербургская сбытовая компания».

В связи с вышеизложенным в целях обеспечения корректных расчетов в рамках прямых договоров Вам рекомендуется в срок до **01.06.2021** предоставить следующие сведения, в отношении каждого жилого помещения (квартиры) в МКД:

1. Фамилия, имя, отчество (при наличии) дата и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо.

2. Адреса жилых помещений в МКД, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги по электроснабжению, с указанием общей площади жилого помещения, количестве комнат в квартире, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги.

3. Сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальную услугу по электроснабжению, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений.

4. Сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях МКД.

5. Сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в МКД мер социальной поддержки по оплате коммунальной услуги по электроснабжению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в случае неполной оплаты коммунальной услуги на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления.

7. Сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354 (далее – Правила предоставления коммунальных услуг), за предыдущие 12 месяцев.

8. Реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в МКД и (или) их копии (при наличии).

Вышеуказанную информацию Вы можете предоставить в Пушкинское отделение по сбыту электроэнергии АО «Петербургская сбытовая компания» или направить почтовым отправлением по адресу: 196608, Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский бульвар, д.16А, а также по электронной почте: a-push@pesc.ru

Информирую Вас, что после заключения прямых договоров собственники помещений могут выбрать наиболее удобный для себя способ оплаты электроэнергии и передачи показаний прибора учета:

через корпоративный сайт АО «Петербургская сбытовая компания» www.pesc.ru,

в том числе через «Личный кабинет»;

- с использованием объединенного мобильного приложения «ПСК/ПЭС», которое доступно для скачивания в Google Play и App Store;
- в любом центре приема платежей АО ЕИРЦ «Петроэлектросбыт» или с использованием платежных терминалов АО ЕИРЦ «Петроэлектросбыт» (адреса размещения приведены на сайте компании www.pes.spb.ru);
- в отделениях коммерческих банков и АО «Почта России», в том числе с использованием платежных терминалов (за совершение банковской операции по усмотрению кредитного учреждения может удерживаться комиссия);

Более подробная информация о порядке оплаты электроэнергии и способах передачи показаний размещена на корпоративном сайте АО «Петербургская сбытовая компания» www.pesc.ru.

Дополнительно сообщаю, что подпунктом «ж» п. 31 Правил предусмотрено использовать показания индивидуальных приборов учета, полученные от потребителей не позднее 25-го числа расчетного месяца, при расчете размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению за тот расчетный период, за который были сняты показания.

Показания, полученные после указанной даты до конца текущего месяца, будут учтены в следующем месяце.

Телефонно-информационная служба работает ежедневно с 09-00 до 21 -00, телефон для справок: 678-96-00.

Директор Пушкинского отделения
по сбыту электроэнергии



М.В. Доткаева