



**ПЕТЕРБУРГСКАЯ
СБЫТОВАЯ
КОМПАНИЯ**

195009, Санкт-Петербург, ул. Михайлова, дом 11
Тел.: (812) 303-69-69, Факс: (812) 327-07-03
office@pesc.ru, www.pesc.ru

ОКПО 77724330, ОГРН 1057812496818
ИНН 7841322249, КПП 780401001
Р/с 40702810500000004732 в АО «АБ «РОССИЯ»
К/с 30101810800000000861, БИК 044030861

от 02.03.2020 № 6684/021/1
на № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «ЖКС № 1 Невского района»

Киреенко А.М.

Народная ул., д.47, к.4,
Санкт-Петербург, 193315

Уважаемый Анатолий Михайлович!

В ответ на Ваши обращения исх. № 44 от 14.02.2020 (вх. № 14579-053 от 26.02.2020), исх. № 45 от 14.02.2020 (вх. № 14486-053 от 25.02.2020) по вопросу принятого на общих собраниях собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресам:

1. Искровский пр., д.6, к.3, лит.А;
2. Большевиков пр., д.40, лит.А;
3. Ткачей ул., д.70;
4. Антонова – Овсеенко ул., д.1, к.2, лит.А;
5. Антонова – Овсеенко ул., д.3, лит.Н;
6. Дыбенко ул., д.9, к.1, лит.Щ;
7. Подвойского ул., д.50, к.1

(далее – МКД), решения о заключении прямых договоров энергоснабжения между собственниками помещений МКД и ресурсоснабжающей организацией сообщая, что в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 157.2 Жилищного Кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о заключении прямого договора с ресурсоснабжающей организацией. В этом случае прямой договор считается заключенным с даты, определенной в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предусмотренном пунктом 4.4 части 2 статьи 44 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Однако по решению ресурсоснабжающей организации указанный срок может быть перенесен, но не более чем на три календарных месяца.

В связи с вышеизложенным сообщая, что в случае заключения прямых договоров с собственниками жилых помещений МКД по результатам рассмотрения предоставленных Вами протоколов от 10.02.2020, 11.02.2020, 16.02.2020 и 17.02.2020 общих собраний собственников помещений МКД, в договор энергоснабжения № 78020000033726 от 31.07.2008 (далее – Договор), заключенный между АО «Петербургская сбытовая компания» и ООО «ЖКС № 1 Невского района», будут внесены изменения в срок до 31.05.2020.

Дополнительно сообщая, что до заключения прямых договоров с собственниками жилых помещений МКД расчеты за потребленную в МКД электроэнергию будут производиться согласно условиям Договора.

Также прошу Вас в соответствии с п. 6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов,

утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила), а также с учетом оборудования электроустановок МКД приборами учета электроэнергии, совместимыми в системой автоматизированной информационно-измерительной системы коммерческого учета электроэнергии, предоставить АО «Петербургская сбытовая компания» следующие сведения, необходимые для оказания ресурсоснабжающей организацией коммунальных услуг по прямым договорам с собственниками помещений МКД:

1. фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в МКД, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в МКД является юридическое лицо;
2. адреса жилых помещений в МКД, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием количества комнат в жилом помещении, общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами;
3. сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в МКД мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством РФ;
4. сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги в случае, предусмотренном подпунктом «а» пункта 117 Правил, на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;
5. сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами, за предыдущие 12 месяцев;
6. реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в МКД и (или) их копии (при их наличии).

Вышеуказанную информацию Вы можете предоставить в Клиентский зал АО «Петербургская сбытовая компания» или направить почтовым отправлением по адресу: 195009, Санкт-Петербург, Михайлова ул., д. 11, а также по электронной почте: yk@pesc.ru.

Форму списка квартирных приборов учета МКД прилагаю.

Вышеуказанную информацию Вы можете предоставить в Клиентский зал АО «Петербургская сбытовая компания» или направить почтовым отправлением по адресу: 195009, Санкт-Петербург, Михайлова ул., д. 11, а также по электронной почте: yk@pesc.ru.

Информирую Вас, что после заключения прямых договоров собственники помещений могут выбрать наиболее удобный для себя способ оплаты электроэнергии:

- в любом центре приема платежей АО «Петрозэлектросбыт», независимо от района проживания, обратившись к кассиру-контролеру для оплаты как текущего расхода электроэнергии, так и для совершения предварительной оплаты на срок от 1 до 6 месяцев;

- с использованием платежных терминалов АО «Петроэлектросбыт» (адреса размещения приведены на сайте компании www.pes.spb.ru);

- через корпоративный сайт АО «Петроэлектросбыт» www.pes.spb.ru, в том числе через «Личный кабинет»;

- с использованием объединенного мобильного приложения «ПСК/ПЭС», которое доступно для скачивания в Google Play и App Store;

- в отделениях коммерческих банков, в том числе с использованием платежных терминалов (за совершение банковской операции по усмотрению кредитного учреждения может удерживаться комиссия);

- по безналичному расчету, путем перечисления денежных средств со счета в банке, а также воспользовавшись предоставляемой рядом банков системой удаленного получения банковских услуг «Интернет-банк». Необходимые для оплаты электроэнергии по безналичному расчету реквизиты АО «Петроэлектросбыт» указаны на корпоративном сайте организации www.pes.spb.ru в разделе "Клиентам" – "Порядок оплаты".

Более подробная информация о порядке оплаты электроэнергии размещена на корпоративном сайте АО «Петроэлектросбыт» www.pes.spb.ru.

Часы приема потребителей в Клиентском зале: с 9-00 до 20-00 (понедельник-пятница), суббота: с 10:00 до 17:00, без обеда, воскресенье выходной. Телефонно-информационная служба работает с 8-00 до 20-30 (понедельник-суббота), телефон для справок: +7 (812) 303-69-69.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник управления по работе
с непромышленными потребителями

Д.С. Белоусов

Шуляк Наталия Александровна
+7 (812) 303-69-69

АО «ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ»

Для учета расхода электроэнергии в жилом доме:

милицейский адрес: г. Санкт-Петербург _____
 строительный адрес: г. Санкт-Петербург _____
 организация _____ просит опломбировать электросчетчики в количестве _____ штук.

№ п/п	№ лестницы /этажа	Место установки	№ квартиры	Кол-во ком-нат	Мощность по проекту	Заводской номер	Тип счетчика	Год выпуска	Дата поверки и (кв., год)	Дата след. поверки (кв., год)	Номинал по току, А	Напря-жение, В	Показания счетчика день/ночь	Дата	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9			10	11	12	13	14
1.															
2.															
3.															

Руководитель предприятия

М.П.

Главный бухгалтер

« ____ » ____ 20 ____ г.

Перечисленные счетчики временно до заселения квартир приняты на ответственное хранение организацией _____
 С момента заселения квартиры, ответственным за сохранность счетчика является съемщик квартиры. _____

М.П. « ____ » ____ 20 ____ г. Нач. ответственной организации _____

ОТМЕТКА АО «ПЕТРОЭЛЕКТРОСБЫТ»

Счетчики в количестве _____ шт. опломбированы « ____ » ____ 20 ____ г.

Инженер АО «Петрозлектросбыт» _____

Открыты лицевые счета для расчетов за электроэнергию на _____ квартир.

Руководитель группы _____