



**ПЕТЕРБУРГСКАЯ
СБЫТОВАЯ
КОМПАНИЯ**

Пушкинское отделение по сбыту электроэнергии
196608, Санкт-Петербург.,

г. Пушкин, Октябрьский бульвар, д. 16 А

Тел.: +7(812) 303-69-69;

+7 (812) 305-05-04

a-push@pesc.ru, www.pesc.ru

ОКПО 77724330, ОГРН 1057812496818

ИНН 7841322249, КПП 780401001

Р/с 40702810992000002706 Банк ГПБ (АО)

К/с 30101810200000000823, БИК 044525823

от 31.03.2025 № 28367-110/12

на № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «УК «Гранд»

И.Ю. Жидковой

ykgrand@mail.ru

Уведомление

Между АО «Петербургская сбытовая компания» и ООО «УК «Гранд» (далее – Исполнитель) заключен договор энергоснабжения № 78260000310001 от 30.05.2018 (далее - Договор).

Уведомляем Вас, что ООО «УК «Гранд» не исполняются обязательства по оплате электрической энергии (мощности), потребленной в рамках указанного договора, заключенного в отношении многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Слуцкая, д. 14, Литер А (далее – МКД).

По состоянию на 19.03.2025 размер задолженности ООО «УК «Гранд» по Договору по оплате электрической энергии за периоды 04.2024, 06.2024, 08.2024-02.2025 составляет **709 333,20 рублей**, задолженность по пени **81 867,25 рублей**.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 450, 523, 546 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 30 Правил¹, АО «Петербургская сбытовая компания» уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения обязательств по договору энергоснабжения № 78260000310001 от 30.05.2018 в части объема электрической энергии, который покупается ООО «УК «Гранд» для предоставления собственникам и пользователям жилых помещений коммунальной услуги по электроснабжению, по истечении 30 дней с даты направления настоящего уведомления.

В связи с прекращением исполнения обязательств по договору в части объема электрической энергии, который покупается ООО «УК «Гранд» для предоставления собственникам и пользователям жилых помещений коммунальной услуги по электроснабжению, для обеспечения прав и законных интересов потребителей, с **01.05.2025** АО «Петербургская сбытовая компания» в лице агента АО «ЕИРЦ СПб» будет осуществлять предоставление услуги по электроснабжению напрямую собственникам и пользователям помещений многоквартирного дома.

¹ Правила, обязательные при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 № 124.

В соответствии с вышеизложенным просим Вас не позднее 5 рабочих дней до наступления 01.05.2025 предоставить следующие сведения:

1. Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме (далее – МКД) является юридическое лицо.

2. Адреса жилых помещений в МКД, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги по электроснабжению, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги.

3. Сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальную услугу по электроснабжению, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений.

4. Сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях МКД.

5. Сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в МКД мер социальной поддержки по оплате коммунальной услуги по электроснабжению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в случае неполной оплаты коммунальной услуги на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления.

7. Сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354 (далее – Правила предоставления коммунальных услуг), за предыдущие 12 месяцев.

8. Реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в МКД и (или) их копии (при их наличии).

Рекомендованную форму списка квартирных приборов учета МКД прилагаю.

Вышеуказанную информацию Вы можете предоставить в Клиентский зал АО «Петербургская сбытовая компания» или направить почтовым отправлением по адресу: 195009, Санкт-Петербург, Михайлова ул., д. 11, а также по электронной почте: YK@pesc.ru.

Уведомляем Вас, что в случае непредоставления указанных сведений и (или) предоставления недостоверных сведений убытки АО «Петербургская сбытовая компания», понесенные в связи с уплатой АО «Петербургская сбытовая компания» штрафа за необоснованное увеличение размера платы за коммунальные услуги, предусмотренного пунктом 155(1) Правил предоставления коммунальных услуг, рассчитанного при отсутствии указанных сведений или на основании недостоверных сведений, подлежат возмещению ООО «УК «Гранд».

Приложение: Рекомендованная форма предоставления сведений –в 1 экз. на 1 л.

С уважением,
Директор Пушкинского отделения
по сбыту электроэнергии



М.В. Доткаева